

Số: 1381/TB-THADS

Ea Kar, ngày 19 tháng 6 năm 2024



**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự) và Công văn số: 16/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 06/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 14/2022/QĐST-DS ngày 25 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 530/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2022 và Quyết định thi hành án số: 538/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 45/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản và Biên bản không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và không thỏa thuận lựa chọn được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên ngày 13 tháng 6 năm 2024 Chấp hành viên của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo Thông báo số 1324/TB-CCTHADS ngày 14/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Căn cứ hồ sơ pháp lý và đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê (THBM).

Chỉ có một Công ty nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án là: Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê đăng ký.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar lựa chọn: Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê; Địa chỉ: số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 421,1m<sup>2</sup>, trong đó có 60m<sup>2</sup> đất ở và 361,1m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm; trong tổng diện tích 1476,3m<sup>2</sup>, trong đó có 180m<sup>2</sup> đất ở và 1296,3m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm, thuộc thửa đất số 208 (79 cũ), tờ bản đồ số 17, Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: BA 706295 cấp ngày 21/01/2010 do UBND huyện Ea Kar cấp cho ông Trần Quang Tứ và bà Phan Thị Thu Bình; địa chỉ thửa đất: Thôn 15, xã Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Và các tài sản gắn liền trên đất chi tiết như Biên bản kê biên ngày 13/6/2024

Vậy, thông báo để ông Trần Quang Tứ và bà Phan Thị Thu Bình, Bà Đào Thị Bạch Kim biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; ✓
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hồ Thị Thanh Lý**